

September 06, 2022

The Secretary
BSE Limited
Pheeroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001
Scrip Code: 533261

The Secretary
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor
Plot No- 'C' Block, G Block
Bandra-Kurla Complex, Bandra East
Mumbai-400051
Scrip Code: EROSMEDIA

SUB: Newspaper advertisement of 28th Annual General Meeting

Dear Sir/Madam,

In terms of Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, please find enclosed herewith the clipping of the Notice of 28th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Tuesday, September 27, 2022 at 3:00 p.m., in the English and Marathi newspapers namely in "The Free Press Journal" and "Navshakti" dated September 06, 2022.

You are requested to take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

for Eros International Media Limited

Vijay Thaker

Vice President - Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

Public Notice TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following Share Certificate(s) of PFIZER LIMITED having its Registered Office PFIZER LIMITED, Pfizer Centre Patel Estate Patel Estate Road, Jogeshwari West, Mumbai - 400 102. Registered in the Name(s

of the following	g Shareholder(s) has / ha	eve been Lost by the	ne Registered H	lolder(s)
Folio#	Name of Shareholder	Certificate #	Distinctive Nos.	No. of Shares
PFZ0106893	Mohan Singh Arora /	502893	30230787 to 30236891	105

The Public are hereby Cautioned against Purchasing or Dealing in any way with the above referred Share Certificate(s)

Any Person(s) has / have any Claim in respect of the said Share Certificate(s should lodge such claim with the Company or it's Registrar and Transfer Agents Karvy Computershare Pvt Ltd., Karvy Selenium Tower B, Plot No.31-32, Gachibowli Financial District, Hyderabad - 500 032, within 15 days of Publication of this Notice After which No Claim will be entertained and the Company may proceed to issue Duplicate Share Certificate(s) to the Registered Holder(s).

TOKYO FINANCE LIMITED

CIN: L65923DD1994PLC009783

Registered office: Plot No. 363/f (1,2,3), Shree Ganesh Industrial Estate, Kachigaum Road, Daman, Daman and Diu-396210 Tel: 022 6145 3300
Email: info.tokyofinance@gmail.com Website: www.tokyofinance.in

NOTICE of 28th Annual General Meeting through Video Conferencing ("VC") / Other
Audio Visual Means ("OAVM") Remote E-Voting Information & Book Closure
Members are requested to note that the 28th Annual general Meeting (AGM) of Tokyo Finance Limiter
("Company") will be held on Friday 30th September, 2022 at 12,30 p.m. through Video confere 28th

Other Audio Visual Means (OVAM) facility to transact the business to be set out in the Notice of the 28

("Company") will be held on Friday 30th September, 2022 at 12:30 p.m. through Video conferencing ("Other Audio Visual Means") (OVM) facility to transact the business to be set out in the Notice of the 28th Annual general Meeting. In compliance with the applicable provision of the companies Act, 2013 ("the Act") General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and General Circular No. 02/2022 dated 13th January, 2022, respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CRR/P/2020/79 dated 12th May, 2020 & Circular No. 11/21 dated 15th January, 2021 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular") and in compliance with the provisions of the Act and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations). Electronic copies of the Notice of the 28th AGM, Procedure and instructions for e-voting and the Annual Report 2021-2022 will be sent to those whose email IDs are registered with the Company/Depositories. Members who have not registered their email address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with Depositories through Depository participant(s) and in respect of shares held in physical form by writing to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company by writing to info.tokyofinance@gmail.com/rnt.helpdesk@linkintime.co.in

The notice of 28th AGM of the company will be available at the website of the company by www.tokyofinance.in and on the website of the SEE Illusting Regulations, the Register of members and Share Transfer Book will remain closed from 23rd September, 2022 to 30th September, 2022 (both 4days inclusive).

The remote e-voting shall commence on Tuesday, 27th September, 2022 at 9.00 A.M. and end on Thursday, 29th September 2022 at 5.00 P.M. Cut-off date for E-voting is 23rd September, 2022; The Company will provide the facility to its members to exercise their right to vote by electronics means both through remote e-voting and e-voting at the AGM. The instruction on the process of e-voting including the manner in which member holding shares in physical form or who have not registered their lemail addresses can cast their vote through e-voting, will be provided as a part of the Notice of the 28th AGM.

Place: Mumbai

Date: 06th September,2022

Contact / 022 - 68383466 Email - mayur.chavan1@kotak.com

, Minimum Reserve Price – 500000/-Jnder Hypothecation With M/s Kotak Mahindra Bank Is Under Sale In Its

as is where is Condition
Interested Parties Can Give Their Quotations (online/offline) Within 15
Days From This Paper Publication I.e. On Or Before 21.09.2022
Branch Address: Kotak Mahindra Bank Ltd., 166/16, 8th Floor, Adamas
Plaza Cst Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai – 400 098 Or

PUBLIC NOTICE

organized an auction in below mention respect of vehicles

MAHINDRA TOURISTER BUS MH46AH0713 YOM - 2016

ASHOK_LEYAL4019FBTT MH04HS1405 YOM - 2016

3) TATAMOTORST4018FBTT MH46AR1445 YOM - 2015

4) TATAMOTORST_LPT2518T MH43Y4594 YOM - 2014

5) EICHR_VECVPR0_2110 MH04KU5232 YOM – 2021

6) EICHR_VECV VE1075FBP MH01CR4694 YOM - 2017

Minimum Reserve Price – 500000/-') ASHOK_LEYAL_3718IL MH04JU3409 YOM – 2018

Minimum Reserve Price - 178000/-

Minimum Reserve Price – 926640/-

Minimum Reserve Price – 472897/

Minimum Reserve Price - 615183/-

Minimum Reserve Price - 1200000/

as Is Where Is Condition"

This is to inform public in general that Kotak Mahindra Bank Ltd has

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large that we are investigating title of Mrs. Ekta Biyani and Mr. Rakesh Biyani in respect of the property more particularly described in the **Schedule** hereunder written (hereinafter referred to as the "**Flat**") as our Client intends to purchase the same. All or any person having any right, title, interest, claim, demand and/or objections against/upon/in respect of/to the said Flat by way of sale, exchange, lease, tenancy, license, trust, lien, maintenance, easement, inheritance, possession, attachment, mortgage, charge, gift, lis-pendens or otherwise of any nature whatsoever and in howsoever manner is hereby requested to give written notice of the same to Zunjarrao & Co., Advocates & Solicitors, having their address at 4th Floor, Jalaram Jyot, Janmbhoomi Marg, Fort, Mumbai-400 001 and/or on the email address vikrant.z@zunjarrao.com, along with certified true copies of documents inkirant.z@zunjarrao.com, along with certified true copies of documents in support of such right, title, interest, claim, demand and/or objections within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this Notice ailing which it shall be presumed that no such claim, demand or objection exists and even if such claim, demand or objection exists in law or therwise, it shall be deemed that the claimant has relinguished such claim lemand or objection and/or waived any right to exercise such claim, demand or objection and/or waived any right to exercise such claim, demand or objection and any such claim or objection shall not be binding on our Clien and our Client shall proceed ahead with purchase of the said Flat.

and our Client shall proceed ahead with purchase of the said Flat.

THE SCHEDULE
Flat No. 2803 admeasuring 229.93 square meters or thereabouts equivalent to 2474.97 square feet or thereabouts together with the exclusive use of the Restricted Common Area/Foyer admeasuring 52 square meters or thereabouts equivalent to 559.73 square feet or thereabouts attached to the Flat, located on the 28th floor of Tower A, 'Rustomjee Crown-Phase I' along with 2 (two) car parking spaces in the said Building, which Building is being constructed on portion of land bearing Final Plot No. 1043 of TPS IV Mahim Division, Gokhale Road South Prabhadevi, Mumbai 400 025. Mumbai, dated 6th day of September, 2022. For Zunjarrao & Co

Vikrant Zunjarrac

Contact: Mayur Chayar

Kotak Mahindra Bank Ltd

+91-2249645331

Place: Mumba Date: 06.09.2022

PUNJAB & SIND BANK

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES AST DATE TIME OF SUBMISSION OF EMD 26.09.22 AND DOCUMENTS ONLINE 26.09.2022 UPTO 4.00PM

sale of immovable property mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 200. (No.54 of 2002) Whereas, the Authorized Officer of PUNJAB & SIND BANK had taken possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 in the following loan accounts with our Branches with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" for realization of Bank's dues. The sale will be done by the undersigned through e-auction DESCRIPTION OF IMMOVABLE / MOVABLE PROPERTIES

For Tokyo Finance Limited Sd/- Haresh V. Shal

DIN: 00008339

		Demand Notice Date	Reserve Price	Donato	Date / Time
Sr. No.	Name of the Borrower/Guarantor& Branch Description of the property	Outstanding Amount (₹) + Future interest & other	EMD	Property inspection	of
	,	expenses thereon	Bid Increase Amt.	Date & Time	e-Auction
	Account Name: Sh. Vinayak S. Borkar (Borrower)	Notice Date : 04.06.2019,	₹ 43,00,000/-	27.09.2022	01.10.2022
	Mr Chandrakant Gangrude, Ganesh Jadhav,	₹ 9.03 Lakh + Future Interest and Cost from 01.06.2019		27.09.2022	01.10.2022
	Aparna V. Borkar (Guarantor)		₹ 4,30,000/-	12.00 PM to	12.00 PM to
	(B.O-Andheri, Mumbai)	Balance O/S	\ 4 ,30,000/-	02.00 PM to	02.00 PM to
	Residential flat at Flat No 501,4th floor, Rukmini Apartment, Shivajinagar, B- Cabin, Naupada, Thane(W)-400602.	₹ 11,01,967.30 as on 31.08.2022 + future interest and cost thereon from 01.09.2022	₹ 50,000/-	02.00 PW	02.00 PW
ш		and cost mereon from 01.09.2022			

EMD SUBMISSION ACCOUNT DETAILS (Deposit through NEFT/RTGS): Account No.: 04991100027381, EMD Collection. IFSC CODE: PSIB0000499
Name & Contact No. of the Authorized Officer: Mrs Seema, Mobile No. +91-9136020499. Status of Possession: Symbolic Possession.

TERMS & CONDITIONS: 1. The e-Auction is being held on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS".2. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance n the property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies & to inspect & satisfy themselves. 3. The intended bidders who hav deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact M/s C1 INDIA Pvt Ltd Udyog Vihar, Phase 2, Gu Petrochem building, Building No. 301, Gurgaon, Harvana, Pin; 122015, e-mail ID: support@bankeauctions.com Helpline number: 0124-4302020/21/22/23, 9594597555 (Sh. Hareesh Gowda) Contact Number +91-9813887931 Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com and https://www.punjabandsindbank.co.in for any property related query may contact above mentioned Authorised officer E-mail id: b0499@psb.co.in

This Notice is also to be treated as 15 days Statuary sale notice to borrowers and Guarantors (L/Rs) Under Rule 8(6) Security Interest (Enforcement), Rules 2002 Date: 05.09.2022 I Place: Mumbai

APNA SAHAKARI BANK LTD.

(Multi State Sheduled Co-op. Bank)

REGD. OFFICE: Apna Bazar, 106-A, Naigaon, Mumbai - 400 014. Corporate Office: Apna Bank Bhavan, Dr. S.S.Rao Road, Parel, Mumbai - 400 012. Tel. 022-2416 4860 / 2410 4861- 62/2411 4863. Ext. 108, 109, 111

आपनि मागन्तं... आपनि बँक

PUBLIC NOTICE FOR SALE

Sale of Immovable Secured Assets on "As is where is and whatever there is" basis in Terms of the Securitisation And Reconstruction of

Financial Assets and Emol	tement of security interestact, 2002 (SARFAESTACt) read with the security interest (Enforcement) rules 2002.
Name of the Borrower	1) M/s. Shree Swami Textile, 2) Mr. Arvind Sakharam Chalke. (Proprietor / Borrower / Mortgagor)
Guarantors	1) Mrs. Akshata Arvind Chalke (Guarantor / Mortgagor), 2) Miss. Pratima Lahu Rambade, 3) Mr. Mahesh

Description of the Property:

Flat No. 403, B Wing, 4th Floor, Leo Group Co-Op. Housing Society Ltd., Near Parag Vidyalaya, Shiwaji Talav, Bhandup (West), Mumbai-400 078 admeasuring about 625 Sq. Ft. built up lying and situated on Land bearing CTS No. 373 B, Survey No. 104 (pt), Village Kanju Taluka Kurla, Dist – MSD. The Flat is situated at the 4thFloor.

Outstanding Amo	ount (as	on 31.12.2018)	Rs. 74,97,666.56 (Rupees Seven and Paise Fifty Six only) as on 31.	ty Four Lack Ninet 12.2018 + further ir	y Seven Thousand Six Huterest from 01.01.2019	ndred Sixty Six
Reserve Price	78,1	8,300.00	Earnest Money Deposit (EMD)	7,81,830.00	Bid Increase Amount	50,000.00
Name of the Borrower Mrs. Asha Ra		vish Jain				
Guarantors		1) Mr. Pravin	Madhay Pagare, 2) Mr. Satish Ra	iu Venkatesh		

Date: 06.09.2022

Place: Mumbai

All that Piece and parcel of being Flat No. 105, on First Floor having admeasuring area about 518 sq. fts. (carpet) in the building known as "Navratna Plaza" and constructed on Survey No.7 A, Hissa No. 1 / 2 (part), Plot No. 7, admeasuring area about 410 sq. mtrs. situated at village - Belavali, Badlapur, Tal - Ambernath, Dist - Thane and within of registration, Dist - Thane, Sub - Registration, Dist - Thane and within the limits of Kulgaon - Badlapur Municipal Council.

Outstanding Amo	ount (as on 31.08.2019)	Rs. 20,83,761.50 (Rupees Twe and Paise Fifty Only) as on 31.08	nty .20	Lakh Eighty Th 19 + further inter	ree Thousand Seven Hun est from 01.09.2019	dred Sixty One
Reserve Price	18,18,000.00	Earnest Money Deposit (EMD)		1,81,800.00	Bid Increase Amount	50,000.00

TERMS & CONDITIONS

- Statutory Dues such as Property Taxes, Sales Tax, Excise Dues, Cess Charges, Charges for documents, transfer fee, Conveyance, Stamp Duty, Registration Fee, TDS etc., if any shall be borne by the Successful Tenderer Alone
- 1. Sale is strictly subject to the terms &condition incorporated in this advertisement and the prescribed Tender Document and the SARFAESI Act read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Tender forms can be obtained from Apna Sahakari Bank Ltd. Apna Bank Bhavan, Dr. S.S.RAO Road, Parel, Mumbai-400012, upto 01.10.2022 between 10.00.a.m. To 6.00 p.m. from
- Inspection: On Two working days i.e 28.09.2022 to 29.09.2022 from 11.00 am to 4.00 p.m. After due intimation to and confirmation from Apna Sahakari Bank Ltd. It is to be noted that not more than one inspection per Tenderer will be permitted.
- 3. The interested bidders shall submit their EMD 10 % of Reserve Price through NEFT/ RTGS before 05.00 PM on 04.10.2022 in the Account no.002999200000032 Sale of property under SARFAESI Act account of M/s. Shree Swami Textile and Mrs. Asha Ravish Jain For Account with Apna Sahakari Bank Ltd., Head Office, Parel Mumbai -12: IFSC Code: ASBL0000002. Please note that the Cheques/ Demand Draft shall not be accepted as EMD amount.
- Tenders will be opened at 5.00 p.m. On 07.10.2022 at Apna Bank Bhavan, Dr. S. S. Rao Road, Parel, Mumbai 400 012 when the tenderer may remain present and if necessary raise their offer. Unsuccessful tenderer will not get any interest on EMD.
- 5. The borrower / Guarantor(s) may, if desired, also participate in the tender process for the secured assets subject to compliance of the terms and conditions contained herein and in the tender document, The successful bidders/offerers should deposit 25% of the bid amount immediately by the next day or such extended time permitted by
- the Authorised Officer & balance within 15 days from the date of opening the tender. 7. If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of opening to offer or such extended
- time permitted by the Authorised Officer in cash or DD or by RTGS/NEFT, the deposited amount should be forfeited. 8. The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer & Authorised officer has the absolute right to accept or reject any or all
- offer(s) or adjourn / postpone /cancel the auction without assigning any reason thereof.
- 9. After opening the tenders, the intended bidders may be given an opportunity at the discretion of the Authorised Officer to have inter-se bidding among themselves to enhance offer price.
- 10. Inspection of the properties will be permitted at site on date & time mentioned above.
- 11. This is also notice to the Borrower / Guarantors of the aforesaid loan in respect of the sale of the above mentioned secured assets. Note:-Authorised Officer of Apna Sahakari Bank has taken physical possession under sub section rule 14 of Sarfaesi Act.

For details of the property, tender forms and terms and conditions, please call at 24104861, 24104862, 24112065 Ext.108.109.111.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

The borrowers / guarantors are hereby notified that provision of Sub Section 8 of Sec. 13 of SARFAESI Act they are entitled to redeem the securities by paying the outstanding dues / costs / charges and expenses at any time before the sale is conducted, failing which the property will be auctioned / sold and the balance dues, if any, will be recovered with interest and cost,

Sd/-Authorized Officer **Corporate Office**

SPENTA INTERNATIONAL LIMITED CIN - L28129MH1986PLC040482

Regd. Office: Plot No.13 to 16, Dewan Industrial Estate, Village Navali, Palghar (West) - 401 404. Tel: 7666625388 / 7666025388, Email: cs@spentasocks.com, Website: www.spentasocks.com NOTICE OF 35th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM") Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ("AGM") of Spenta International imited (the "Company") is to be held on Wednesday, 28th September, 2022 at 11.30 A.M. (IST) hrough Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the pusiness as set out in the Notice dated 12th August, 2022 where at Members shall vote by Electronic means. In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular Numbers 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 2/2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular number SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "Relevant Circulars") it has been allowed to conduct AGM through VC / OAVM without the physical presence

being held through VC / OAVM. Pursuant to the provisions of aforesaid relevant circulars, The Company had published a Notice in ne newspapers viz. Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), on 27th August, 2022 urging members to register their e-mail addresses and update bank details with their Depository Participants ("DPs"). The Company has already sent the Notice of the 35th AGM and the Annual Report for the FY 2021-2022 through electronic mode to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company or their DPs. Please note that these documents are also displayed and being made available on the website of the Company at www.spentasocks.com, on the website of the E-voting platform provider viz. https://instayto.lipixinting.com/pangles/pan nttps://instavote.linkintime.co.in and on the website of BSE Limited www.bseindia.com where curities of the Company are listed.

f the members at a common venue. Hence, the 35th AGM of the members of the Company is

otice is hereby further given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act 2013. the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from Thursday. 22 ember, 2022 to Wednesday, 28 September, 2022 (both days inclusive) for the purpose o

Further pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rule 20 Turner pursuant to the provisions to section from the companies Act, 2015 Act, 3 and Ade 20 feb (2015) and the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, and SEBI circular Number SEBI/HO/CED/CMD/CIR/P/2020/242 dated December 9 2020 all the Members holding shares in physical and dematerialisation form, as on the cut-off date 21st September, 2022 shall only be entitled to cast their vote electronically using the remote e-voting "Remote-Voting") platform of Link Intime India Private Limited ("LIIPL"). Additionally the Company is providing the facility of voting through e-voting ("e-voting") system during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting and e-voting is provided in the Notice of the 35th AGM.

n this regard, the Members are hereby further informed that: a) The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Hemant Shetye (membership no. 2827, COP: 1483), Partner of M/s. HSPN & Associates LLP, Practicing Company Secretaries, Mumbai as scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner. The remote e-voting facility will be available during the following period:

Date & time of Commencement of remote e-voting: Sunday, 25th September, 2022 at 9.00 A.M. (IST) Date & time of end of remote e-voting: Tuesday, 27th September, 2022 at 5.00 P.M (IST). Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Compan after dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Wednesday, 21st

September, 2022, may obtain the login ID and password from LIIPL by sending an e-mail at enotices@linkintime.co.in or by following the instructions given in the notice. Manner of casting vote through remote e-voting or the facility of e-voting at the AGM by members holding shares in the dematerialized mode or physical mode is provided in the

The remote e-voting module shall be disabled by LIIPL after the aforesaid date and time fo remote e-voting and members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote(s) again at the AGM. Also, once the vote on a resolution is cast by the Member, the same cannot be changed subsequently.

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through E-voting.

Members participating through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorunder Section 103 of the Act. As per the provisions of the relevant circulars the facility to appoint proxies will not be available Members holding shares in physical form who have not registered their e-mail. The shareholder may send a request quoting its Folio No. to RTA by email at

rnt.helpdesk@linkintime.co.in n case of shares held in Demat mode: The shareholder may please contact the DP and register the email address and bank account details in the demat account as per the process followed and advised by the DP.

Inlinered and advised by the DF.

In case members have any queries regarding e-voting they may refer the Frequently asked questions ('FAQs') and Instavote e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in/ under Help section or send an email to enotices@linkintime.co.in or contact on Tel: 022-4918 6000.

For Spenta International Limited

Date: 06th September, 2022 Prasad R. Chavan Company Secretary and Compliance Officer Place: Palghar

G M POLYPLAST LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS G M POLYPLAST PRIVATE LIMITED) Registered Office: A-66, New Empire Industrial Estate, Kondivita Road, Andheri East, Mumbai 400059 CIN: L25200MH2003PLC143299 Tel No.:+91-22-2836 9403/28369722

 $Website: www.gmpolyplast.com\ Email: info@gmpolyplast.com\ /\ compliance@gmpolyplast.com\ Annual Compliance (Compliance) and the compliance (Compliance) and$

NOTICE OF 19TH (NINETEENTH) ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION & BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that 19th Annual General Meeting of G M Polyplast Limited will be held or riday, the 30th Day of September, 2022 at 10:30 am at Hotel Sahara Star, Nehru Road, Opp. Domestic Airport, Vile Parle (East), Mumbai – 400 099 to transact the business as set out in the AGM Notice

NOTICE is further given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act. 2013 and Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015, the Register of Members and share transfer books of the Company will remain closed from Saturday, 24th September, 2022 to Friday, 30th September Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rules made

hereof and Regulation 44(1) of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015, the Company is providing facility to its Members holding shares as on Friday, 23rd September, 2022, being cut-off date, to exercise their rights to vote on business to be transacted at the AGM of the Company. The Members may cast their votes using an electronic oting system from a place other than the venue of the meeting (remote e-voting). The Compan has engaged CDSL to provide remote e-voting facility. The details pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereof are as under: . Date of Completion of dispatch of Notice of AGM – 5th September, 2022.

2. The remote e-voting period commences on Tuesday 27th September, 2022 from 09:00 a.m and ends on Thursday 29th September, 2022 at 05:00 pm.

3. The voting through electronic means shall not be allowed beyond 05:00 pm. on Thursday 29th

Any person who becomes the Members of the Company after dispatch of Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday 23rd September, 2022 may obtain the login ID and password by sending request to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43. As per the MCA/SEBI Circulars, Notice of AGM and Annual Report for the FY 2021-22 is being

sent only through electronic mode to those members whose email id are registered depositories/Company, unless any member has requested for a physical copy of the same. 5. Those Members, who hold shares in physical form and have not registered their email address with the Company are requested to register their email ID by providing Folio No., Name of shareholder, share certificate No., PAN, Mobile and email ID to helpdesk,evoting@cdslindia.com Members holding shares in dematerialized form may update their email address with the

Company or the Depository Participant. 6. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date (i.e 23rd September, 2022) only shall

be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting; 7. In case shareholders / members holding securities in physical mode / Institutional shareholder have any queries regarding e-voting, they may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs" they may seek help from Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N.M. Joshi Marg ower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or c on 022-23058542/43.

3. A Member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote oting but shall not be allowed to vote again in the meeting.

Members who do not have access to remote e-voting facility, may exercise their vote at the AGM of the Company by submitting the Ballot form which will be distributed at the AGM.

10. Members who have not yet registered their email addresses are requested to follow the process mentioned below, for registering their email addresses to enable the Company to use the same for serving documents to them electronically: For Physical Shareholders- Please provide necessary details like Folio No., Name o Shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), Email Id:, Address, PAN (self-

attested scanned copy of PAN card) AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to compliance@gmpolyplast.com. II.For Demart Shareholders- Please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL – 16 digit DPID +CLID) Name, client master or copy of Consolidated Account Statement,

PAN (self-attested scanned copy of PAN card), email id, Address, AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to compliance@gmpolyplast.com.

III.The Company/RTA shall co-ordinate with CSDL and provide the login credentials to the above

11. The Notice of the meeting is displayed on http://www.gmpolyplast.com/ ww.evotingindia.com and www.bseindia.com

Scrutinizer's decision on the validity of a ballot form shall be final.

For G M Polyplast Limited

Company Secretary and Compliance officer

Yours truly

Dimple Parma

EROS INTERNATIONAL MEDIA LIMITED

Regd. Office: 201, Kailash Plaza, Opposite Laxmi Industrial Estate, Off. Andheri Link Road, Andheri West, Mumbai - 400 053, Maharashtra, India.

Corporate Office: 901/902, Supreme Chambers, Off. Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai - 400 053, Maharashtra, India. | Phone: +91 22 66021500, Fax: +91 22 66021540 Email: compliance.officer@erosintl.com, Website: www.erosmediaworld.com

NOTICE OF THE 28th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING

NOTICE is hereby given that the $28^{ ext{th}}$ Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Tuesday, September 27, 2022 at 3:00 p.m. through Video Conferencing("VC")/ Other Audio Video Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circulars and SEBI Circulars to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In compliance with the aforementioned Circulars, electronic copies of the Annual Report for the Financial Year 2021-22 of the Company and the Notice of the AGM have been sent on Monday, September 05, 2022 to all the Members whose email addresses are registered with Depository Participant / Link Intime India Private Limited ("Registrar & Transfer Agents"). It is also available on the Company's website <u>www.erosmediaworld.com</u>, the website of Central Depository Services Limited ("CDSL") www.evoting.cdsl.com and the website of BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM provided by CDSL at www.evoting.cdsl.com by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVSN for Company's AGM. The detailed instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to offer e-voting facility to its Members to vote on the resolutions proposed to be passed at the 28th AGM. The Company has engaged the services of CDSL as the Agency to provide remote e voting facility.

The remote e-voting will commence on Friday, September 23, 2022 at 9:00 a.m. (IST) and will end on Monday, September 26, 2022 at 5:00 p.m. (IST) and thereafter the remote e-voting module shall be disabled /blocked for e-voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. Once the vote on a resolution is cast by the Members, the same cannot be changed

A person, whose name appears in the Register of Member or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e Tuesday, September 20, 2022 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.

The voting rights of Members shall be in proportionate to their shares in the paidup equity share capital of the Company as on the cut-off date. The person who acquires shares and becomes Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date, may obtain User ID and Password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if he/she is already registered with CDSL for remote E-voting then he/she can use his/her existing User ID and Password for casting vote. The detailed procedure of remote e-voting and e-voting during the AGM are given in the Notice of the AGM.

A Member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to cast his vote again.

The Company has appointed Mr. Suhas Ganpule, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS 12122, C.P No. 5722) as the Scrutinizer to scrutinize the evoting/remote voting process in a fair and transparent manner.

In case of any queries relating to e-voting you may refer to the FAQs for Shareholders and e-voting manual for Shareholders available at the download section of www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

In case of any grievances connected with facility for remote e-voting or e-voting

at the AGM, please contact Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Future, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43. Pursuant to the provisions of Section 91 of the Act read with Rule 10 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, September 20, 2022 to Tuesday, September 27, 2022 (both days inclusive) for the purpose of 28th AGM. Persons entitled to attend and vote at the meeting, may vote in person or by proxy/through authorized representative, provided that all proxies in the prescribed form/authorization duly signed by the person entitled to attend and vote at the meeting are deposited at the Corporate Office of the Company, not later than 48 nours before the Meeting.

For Eros International Media Limited

Place: Mumbai

Date September 05, 2022

KAMAT HOTELS (INDIA) LIMITED CIN: L55101MH1986PLC039307

Regd. Office: 70-C, Nehru Road, Near Santacruz Airport, Vile Parle (East), Mumbai - 400 099. Tel. No. 022-26164000, Website: www.khil.com, Email: cs@khil.com

NOTICE OF 35" ANNUAL GENERAL MEETING E – VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company will be held on Wednesday, 28th September, 2022 at 11.30 am IST through Video Conferencing("VC") / Other Audio - Visual Means ("OAVM") to transact the ordinary and special business as set out in the Notice of AGM. In view of the restrictions on the movement across the Country and social distancing guidelines to be followed due to outbreak of the COVID-19 pandemic, Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide its General Circular nos. 14/2020 and 17/2020 dated April 8, 2020 and April 13, 2020 respectively, read with General Circular No. 20/2020 and 02/2021 dated May 5, 2020 and January 13, 2021 respectively, (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), allowed Companies to hold AGM through VC / OAVM. Hence in compliance with these Circulars, the AGM of the Company will be conducted through VC / OAVM, without the physical presence of the members at a common venue due to Covid - 19 pandemic.

The procedure to join the meeting through VC/OAVM is provided in the Notice of AGM. Also, in terms of the aforesaid circulars and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, the Annual Report and Notice are being sent only in electronic form to those shareholders whose emai addresses are registered with the Company or with their respective depository participants. The dispatch of Notice of AGM and Annual Report 2021 - 22 through emails has been completed on 5th September, 2022. These documents are also available on the website of the Company at www.khil.com and websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, 21st September, 2022 to Wednesday, 28th September, 2021 (both days inclusive) for the purpose of 35th AGM. Pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of Listing Regulations, the Company is pleased to provide its members facility to cast their votes electronically on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronics voting system of Link $In time\ India\ Private\ Limited\ at\ \underline{https://instavote.linkintime.co.in}$

Remote E-Voting Members holding shares either in physical form or dematerialised form as on the cut off date i.e Tuesday, 20th September, 2022, may cast their vote electronically voting system from place either than the venue of AGM (" remote e-voting) by using the electronic voting system of Link Intime India Private Limited at

https://instavote.linkintime.co.in The members are further informed that:

may be used for casting the vote.

- (a) The ordinary and special business as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.
- (b) The remote e-voting begins at 9.30 am (IST) on Sunday, 25th September. 2022 and ends on Tuesday, 27th September, 2022 at 5.00 pm (IST).
- (c) The Cut-off Date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is Tuesday, 20th September, 2022.
- (d) Any person who acquires shares and becomes member of the Company after the dispatch of the Annual Report and Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e 20th September, 2022, may obtain login ID and password by sending a request at instameet@linkintime.co.in. However, if a person is already registered with Link Intime India Private Limited (LIIPL) for remote e-voting, then the existing user ID and password
- (e) The Company has appointed Mr. V. V. Chakradeo, Practising Company Secretaries, Membership Number 3382, COP 1705 as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting and the e-voting process at the AGM in a fair and transparent manner.
- (f) The members may note that (i) the remote e-voting module shall be disabled for voting after the date and time mentioned under point 'b' above; (ii) once the vote on a resolution is cast by a member, the member shall not be allowed to change it subsequently; (iii) the facility of voting through electronic voting system shall be made available at the AGM: (iv) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the meeting; and (v) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut - off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.
- (g) The manner of remote e-voting at the AGM for members holding shares in physical mode or dematerialised mode or who have not registered their email addressed with the Company / Depository Participant, is provided in the notice of AGM and available on the Company's website at www.khil.com (h) Members holding shares in physical mode, are requested to get their email
- ids registered by visiting the link :https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html or by writing to the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) with the details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card at rnt.helpdesk@linkintime.co.in Members holding shares in dematerialised
- mode are requested to register /update their email ids with their respective Depository Participants. For any grievance regarding e-voting, the members may write to

rnt.helpdesk@linkintime.co.in, Link Intime India Pvt. Ltd. C101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli (W) Mumbai-400 083. Tel.: 022 49186270 Fax: 022-49186060 For Kamat Hotels (India) Limited

Hemal Sagalia

Place : Mumbai Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai Date: September 05, 2022

VP-Company Secretary & Compliance Officer

Vijay Thaker

Date : Date: 5th September, 2022

INFRA नोंदणीकृत कार्यालय : नमन सेंटर, ७०१, ७वा मजला, देना बँकेसमोर, प्लॉट वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१. फोन: +९१ २२ ४२०: CIN: L45203MH1996PLC281138 जीएमआर इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेडची २६वी वार्षिक सर्वसाधार्ण सभा

नोटिस देण्यात येते की, कंपनीची २६वी वार्षिक सर्वसाधारण समा (एजीएम) मंगळवार, २७ सप्टेंबर, २०२२ रोज भारतीय प्रमाणवेळेनुसार दुपारी ३.०० वाजता, व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हिसी') माध्यमातून, कंपनी कायदा, २०१३च्य सर्व लागू तरतुर्दी व त्याखाली तयार करण्यात आलेले सर्व नियम तसेच सिक्युरीटीज ऑप्ड एक्स्वेज बोर्ड ऑफ इंडिय (सूचीकरण बँधने व प्रकटीकरण आवश्यकर्तनुसार) नियमने २०१५ ('सेबी एलओडीआर') यांसह वाचावे, सामान् परिपवक क. १४/२०२० आणि १७/२०२०, दिनांकित एफ्रिल, २०२० आणि १३ एफ्रिल, २०२० अनुक्रमे सामान् परिपकक क. २०/२०२० दिनांकित ५ में २०२०, सामान्य परिपकक क. ०२/२०२९ दिनांकित १३ कानेबारी, २०२४ सामान्य परिपत्रक क. २१/२०२१ दिनांकित १४ डिसेंबर, २०२१ आणि सामान्य परिपत्रक क. ०२/२०२ दिनांकित ५ में, २०२२, या तास्त्रेव कांपीरेट व्यवहार मंत्रालयाहाँ (एमसीए) जारी करण्यात आलेली सर्व लागू परिष्क्र आणि सेबी परिपत्रक क. सेबी (एचओ) सीएफडी/सीएमडी/सीआआआर/पी/२०२१/६२ दिनांकित १३ में, २०२२ (या सर्वांचा उल्लेख यापुढे 'संबंधित परिपत्रक' असा केला जाईल) या सर्वांचे पालन करून, व्यवहार पूए करण्यासादों, एजीएमच्या नोटिसमध्ये दिल्याप्रमाणे घेतली जाणार आहे.

संबंधित परिपत्रकांचे पालन करून एजीएमची नोटिस २०२१–२२ या वर्षासाठीच्या वार्षिक अहवालसह, ज समासदांचे ई–मेल एड्रेस कंघनी/ रजिस्ट्रर आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/ डिपॉझिटरी पार्टीसिपन्ट्स यांच्याक नोंदविलेले आहेत त्यांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे दिनांक ५ सप्टेंबर, २०२२ रोजी पाठविली आहेत.

एजीएमची नोटिस सह वार्षिक अहवाल २०२१–२२ कंपनीची वेबसाईट www.gmrinfra.com, स्टॉट एक्स्चेजेस म्हणजेच बीएसई लिपिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या वेबसाईट्स अनुक्रा www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि कंपनीचे रजिस्टार ॲण्ड शेअर टान्सफर एजंट, केॅपि क्ष्मांतांजीज तिमिटेड ('केफिनटेक') यांची बेबसाईट https://evoting.kfintech.com वर देखीत उपलब्ध असतीत मुमासद फब्रत्त व्हिसी फॅसिलिटी मार्फतच एजीएमला उपस्थित आणि सहमागी होऊ शकतील. एजीएममध्ये सहमागी होण्याच्या सूचना एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आल्या आहेत.

रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएमच्या दरम्यान ई-व्होटींग या दोन्ही मार्गांनी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून आ मतदान करण्यासाठी कंपनी आपल्या सभासदांना सुविधा पुरवित आहे. डी-मटेरिअलाइज्ड स्वरूपात, छापीत स्वरूपात भागधारणा असणाऱ्या सभासदांना ज्यांनी ई-मेल अंड्रेसेस नोंदविलेले नाहीत अशा सभासदांसाट रिमोट ई-व्होटींग/ई-व्होटींगची सविस्तर पद्धती २६वी एजीएमच्या सूचनेमध्ये देण्यात आलेली आहे.

रिमोट ई-व्हेटिंगचा कालावधी शुक्रवार, २३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी मारतीय प्रमाणवेळ सकाळी ९:०० वाजता सु होत आहे आणि सोमवार, २६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी भारतीय प्रमाणवेळ सायंकाळी ५:०० वाजता (दोन्ही दिव प्रमाविष्ट) समाप्त होत आहे. निर्णायक तारखेस म्हणजेच मंगळवार, २० सप्टेंबर, २०२२ रोजी छापील स्वरूप किंवा डिमॅट स्वरूपात भागधारणा असणारे कंपनीचे सभासद कथित एजीएमच्या वेळेस रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे अथर क्षत्रा हिन्द स्वेचना नानवारणा जतमार्ग स्वाचार सार्वेच प्रत्या है। इन्हेचीटिंग सुविदेक्ष आपने मतदान करू शकतात. संभासदान एखाद्या ठरावावर एकदा मतदान केने की त्यां त्यानंतर त्यामध्ये बदल कृदता येणार नाही. सोमवार, २६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी भारतीय प्रमाणवेळ सायंकाळी ५:० वाजल्यानंतर रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यल मतदानासाठी अकार्यरत करण्यात येईल. सभासदांचे मताधिकार हे मंगळवा २० सप्टेंबर २०२२ रोजी कंपनीच्या पूर्ण भएणा झालेच्या सममाग मांडवलाच्या प्रमाणात समासदाकडे भागाधार असणाऱ्या सममागांच्या प्रमाणात असतील, रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले समासद एजीएमला उपस्थित राहण्या पात्र असतील, परंतु त्यांना एजीएमच्या वेळेस पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

ज्या सभासदांनी आपले ई–मेल एड्रेस नोंदविलेल नाहीत त्यांना विनंती आहे कि त्यांनी इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असले मभागांच्या संदर्भात त्यांच्या डिपॉझिटरीमार्फत आणि छापील स्वरूपात भागधारणा असणाऱ्यांनी सभासदांनी कंपनी रिजस्त्रर ॲंग्ड शेअर ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए'), केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२ गाचीबोचली, फायनांशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद – ५०००३२, ई-मेल : einward.ris@klintech.cor येथे पत्रव्यवहार करून आपल्या ई-मेल एड्रेसची नोंदणी करून घ्यावी.

न्या सभासदांनी आपले ई-मेल एड्रेस नोंदविलेले/अद्ययावत केलेले नाहीत आणि त्यामुळे ज्यांना वार्षिक अहवाल एजीएमची सूचना आणि ई-व्हेटिंगिसाठी सूचना मिळू शकलेल्या नाहीत त्यांच्यासाठी वाषिक अहवात आणि एजीएमच सूचना (ई-ट्होटींगच्या सूचनांसह) मिळविण्यासाठी https://investor.gmrinfra.com/annual-reports वर त्यां ई-मेल एड्रेस आणि मोबाइल नंबर्स अद्ययावत करण्यासाठी लिंक पुरविलेली आहे.

त्तरीच यापुढे कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम ९१ आणि सेबी एलओडीआरचे रेप्युलेशन ४२ यांच्या अनुसार असेही सूचि करण्यात येत आहे की कंपनीची रजिस्टर ऑफ मेंबर्स आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स मंगळवार, २० सप्टेंबर, २०२ पासन मंगळवार, २७ सप्टेंबर, २०२२ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील आणि या काळात समभाग ई–व्होटिंग विषयीच्या शंकांसाठी:

अ) एनएसडीएलकडे डिमॅट स्वरूपात समभाग धारणा असणारे वैयक्तिक भागधारक evoting@nsdl.co.in वर विनंत पाठवुन किंवा विनामूल्य क्र. १८००–१०२०–९९० आणि १८००–२२–४४–३० वर दूरध्वनी करून एन हेल्पडेस्क बरोबर संपर्क साधू शकतात.

सीडीएसएलकडे डिमॅट स्वरूपात समभाग धारणा असणारे वैयक्तिक भागधारक helpdesk.ev वर विनंती पाठवून किंवा ०२२–२३०५८७३८ अथवा ०२२–२३०५८५४२–४३ वर दूरध्वनी करून सीडीएसए

बरोबर संपर्क साध शकतात. :) डिमॅट स्वरूपात भागधारणा असणारे बिगर व्यक्ति भागधारक आणि छापील स्वरूपात समभाग धारणा असणारे सभास केफिनटेक यांच्याशी विनासूच्य क्रमांक १८००-३०९-४००१ वर संपर्क साधू शकतात किंवा व्याच्याश einward.ris@klintech.com आणि/किंवा evoting@klintech.com वर पत्रव्यवहार करू शकतात. याशिवाय समासद आरटीएच्या वर नमूद केलेल्या प्रचावर अथवा raju.sv@klintech.com वर अधिक स्पष्टिकरणासाठी श्री. एस. व्ही. राजू उपाध्यक्ष, केफिनटेक यांच्याशी संपर्क साधू शंकतात. कृपया तुमच्या सर्व पत्रव्यवहारामध्ये तुमचे नाव, डिपी आयर्ड क्लाएन्ट आयडी/फोलिओ क्र. आणि ई–व्होटिंग इव्हेन्ट नंबर नमूद करा.

जीएमआर इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड करि टी. वेंकट रम कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायन्स ऑफिसर GMR GROUP – GIL / 178 / PREM ASSOCIATES - MAR

ईरॉस इंटरनॅशनल मिडिया लिमिटेड

सीआयएन : एल९९९९एमएच१९९४पीएलसी०८०५०२ नोंदणीकृत कार्यालय: २०१, कैलाश प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, न्यू लिंक रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, भारत. कॉर्पोरेट कार्यालय : ९०१/९०२, सुप्रिम चेंबर्स, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी पश्चिम, मुंबई- ४०००५३ महाराष्ट्र, भारत. फोन क्र.: +९१-२२-६६०२ १५००, फॅक्स क्र. +९१-२२-६६०२ १५४०, ईमेलः compliance.officer@erosintl.com वेबसाईट: www.erosmediaworld.com

२८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, बूक क्लोजर आणि ई-मतदानाची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची २८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम' ही एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') त्याअंतर्गत स्थापित नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्स च्या प्रयोज्य तरतुर्दींच्या अनुपालनामध्ये व्हिडिओ कॉन्फरिसंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत मंगळवार, २७ सप्टेंबर, २०२२ रोजी द्. ३.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

वरील नमुद सक्युलर्सच्या अनुपालनामध्ये कंपनीचा वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वार्षिक अहवाल आणि एजीएमची सूचना डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस/लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटस्'') कडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सर्व सभासदांना सोमवार, ०५ सप्टेंबर, २०२२ रोजी पाठविण्यात आली आहे. ती कंपनीची वेबसाईट <u>www.erosmediaworld.com</u>, सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (सीडीएसएल) ची वेबसाईट <u>www.evoting.cdsl.com</u>, आणि बीएसई लिमिटेडची www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट www.nseindia.com येथे सुध्दा उपलब्ध आहे.

सभासदांना कंपनीचे एजीएमसाठी इव्हीएसएन निवडून आणि त्यांचे रिमोट ई-व्होटींग लॉगीन क्रेडिन्शीअल्स वापरुन <u>www.evoting.cdsl.com</u> येथे सीडीएसएल ने पुरवलेल्या व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहता येईल. एजीएम मध्ये सामील होण्यासाठी चे तपशीलवार सूचना एजीएम ची सूचना मध्ये दिली आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १०८ सहवाचता कंपनीज् (मॅनेजमेंट ऑण्ड ॲडिमिनिस्टेशन) रुल्स, २०१४ चे नियम आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४४ च्या तरतुर्दीच्या अनुपालनामध्ये कंपनीला २८ व्या एजीएममध्ये मंजुर करावयाच्या प्रस्तावित ठरावावर मतदान करण्यासाठी तिच्या सभासदांना ई-मतदान सुविधेचा प्रस्ताव दिल्याचा आनंद होत आहे. कंपनी दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा पुरविण्यासाठी एजर्न्स म्हणुन सीडीएसएलच्या सेवेसह जोडली गेली आहे.

दरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी शुक्रवार, २३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ९.०० (भाप्रवे) सुरु होईल आणि सोमवार, २६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी सायं. ५.०० (भाप्रवे) संपेल आणि त्यानंतर दरस्थ ई-मतदान मॉड्यूल ई-मतदानासाठी बंद/ब्लॉक करण्यात येईल. दूरस्थ ई-मतदनाला वरील सदर तारीख आणि वेळेनंतर परवानगी देण्यात येणार नाही. सभादांनी ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात त्यानंतर बदल करता येणार नाही.

ज्या व्यक्तींची नावे कट-ऑफ तारीख म्हणजेच मंगळवार, २० सप्टेंबर, २०२२ रोजीस डिपॉझिटरीजकडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दरस्थ ई-मतदानाची सविधा घेण्यासाठी तसेच एजीएममध्ये मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील.

सभासदांचे मतदानाचे हक हे कट-ऑफ तारखेस कंपनीच्या भरणा झालेल्या भाग भांडवलामधील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात राहतील. कोणीही व्यक्ती ज्यांनी सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केलेले आहेत आणि सभासद बनले आहेत आणि कट-ऑफ तारखेस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे विनंती पाठवुन युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकतात. तथापी त्याने/तिने दूरस्थ ई-मतदानाकरिता सीडीएसएल कडे अगोदरच नोंदणी केली असल्यास तो/ती मतदान करण्यासाठी त्याचा/तिचा विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरु शकतात. दरस्थ ई-मतदान आणि एजीएमच्या दरम्यान ई-मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

सभासद दूरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदानाचा त्यांचा हक्क वापरल्याच्या नंतरही एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत. ई-व्होटींग/रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी

तपासणी अधिकारी म्हणून कंपनीने श्री. सुहास गणपुले, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरी (सभासदत्व क्र. एफसीएस १२१२२, सी.पी. नं. ५७२२) यांची नियुक्ती केली आहे. ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता तुम्ही भागधारकांसाठी असलेल्या एफएक्युज्चा संदर्भ घेवु शकता आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान मॅन्युअल हेल्प सेक्शन अंतर्गत <u>www.evotingindia.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे ईमेल पाठवावा.

दुरस्थ ई-मतदान किंवा एजीएममध्ये ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही तक्रारीकरिता कृपया श्री. राकेश दळवी, मॅनेजर (सीडीएसएल), सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लैमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंडस्, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई- ४०००१३ यांना संपर्क करावा किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com कडे ईमेल पाठवावा किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर फोन करावा.

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम ९१ सहवाचता कंपनीज् (मॅनेजमेंट ऑण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सचे रेग्युलेशन ४२ च्या तरतदींच्या अनुपालनात कंपनीचे सभासद रजिस्ट्रर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही २८व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतुकरिता मंगळवार, २० सप्टेंबर, २०२२ पासून मंगळवार, २७ सप्टेंबर, २०२२ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरुन) पर्यंत बंद राहतील. सभेला हजर राहन मतदान करण्यासाठी हक्कदार असलेली व्यक्ती ही व्यक्तीश: किंवा प्रतिपत्री व्यक्तीद्वारे/ प्राधिकृत प्रतिनिधीच्या मार्फत मतदान करु शकते, मात्र सभेला हजर राह्न मतदान करण्यासाठी हक्कदार असलेल्या व्यक्तीद्वारे रितसर सही केलेले सर्व विहित प्रपत्र/प्राधिकार पत्र सभेपूर्वी किमान ४८ तास अगोदर कंपनीच्या कॉर्पोरेट कार्यालयात जमा करणे आवश्यक आहे.

ईरॉस इंटरनॅशनल मिडिया लिमिटेड करिता

ठिकाण : मंबई विजय ठाके दिनांक : ०५ सप्टेंबर, २०२२ व्हीपी-कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी बंगळ्रु येथील कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥

(कर्नाटक) यांच्यासमक्ष जीवन मंगल बिल्डिंग क्र. ४, रेसिडेन्सी रोड, बंगळुरु - ५६००२५. मूळ अर्ज क्र. ४४५ सन २०२१

रम्यान : कर्नाटक बँक लि. श्री. के अय्यनागौडा आणि अन्य ... प्रतिवादी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावलीच्या नियम २३(<u>VIII</u>)

मे. सीएनएक्स कॉर्पोरेशन लि.. कार्यालय व १२-ए, हाजी कासम बिल्डिंग, III रा मजला, ६६ तामरिंद लेन, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

अंतर्गत जारी समन्स

सध्या ३०१, एम्बसी सेंटर, नरिमन पॉईंट, फोर्ट ...प्रतिवादी क्र. २ मुंबई-४०००२१. ज्याअर्थी वरील नावाच्या अर्जदारांनी रक्कम रु. ४५.९८.७२८.०० (रुपये पंचेचाळीस लाख अठठ्याण्णव हजार सांतशे अञ्जावीस मात्र) सह एकत्रित व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरीत आणि इतर अनुतोषांकरिता तुमच्या विरोधात रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ऑण्ड बॅंकरप्टसी ऑक्ट. १९९३ च्या कलम १९ अन्वये अर्ज स्थापित केल

तम्हाला त्यामळे तमच्या विरोधात बँकेने विनंती केलेले अनुतोष का मंजुर करु नयेत याची कारणे दाखविण्यासाठी प्रकाशनाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत किंवा ११.१०.२०२२ रोजी **१०.३० वा.** तुमच्या बचावाच्या पुष्ठचर्थ व्यक्तीश: किंवा वकील किंवा रितसर प्राधिकत एजंटमार्फत न्यायाधिकारणासमोर हजर राहण्या निर्देश देण्यात येत आहेत.

सूचना घ्यावी की, तुम्ही कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी केली जाईल आणि निर्णय दिला जाईल माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने

१७ जून, २०२२ रोजी दिले निबंधक.

CÁPRI GLOBAL

HOUSING FINANCE LIMITED

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, बंगळुरु

Mumbai. 5/9/2022

STEPHANOTIS FINANCE LIMITED

(Formerly known as Vora Constructions Ltd) Read Off: 3. Ground Floor, Durga Chembers, Veena Industrial Estate, Off Veera Desai Road, Andheri (West) Mumbai Mumbai City MH 400053 IN CIN: L45200MH1985PLC036089 Email ID: voraconstructions@ymail.com

NOTICE OF 37[™] ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 37th Annual General Meeting (AGM) of the members

of Stephanotis Finance Limited ("the Company") is scheduled to be held on Friday, 30th September, 2022 at 2:00 pm (IST) through video conferencing (VC) Or other audio visual means (OAVM) facility provided by NSDL in accordance with applicable provisions of the Companies Act. 2013 and in compliance with the procedure prescribed in General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and January 13, 2021 respectively, issued by the MCA and Circulars dated May 12, 2020 and January 15, 2021 issued by the SEBI, without physical presence of the members at a common venue.

The members holding shares as on the cut-off date i.e Friday, September 23, 2022 including those who will not receive electronic copy of the annual report due to nonavailability of their email address with the company can exercise their right to vote through remote e-voting and e-voting during AGM; by following the instructions that will be given in the AGM notice.

The members who have not registered their e-mail addresses with the company are requested to register them to receive e-communication from the company. For registering e-mail adress, the members are requested to follow the below steps:

 $\textbf{(1). For physical holding:} Signed \ request \ letter \ mentioning \ the \ name \ and \ address \ of$ the member, mobile number, e-mail ID, self-attested copy of the PAN card, and selfattested copy of any document (eg.: driving license, election identity card, passport) in support of the address of the member via e-mail to voraconstructions@vmail.com and support@purvashare.com

(2). For demat holding: Preferably register the same with your depository participants OR above documents + DP ID and Client ID, self -attested client master or consolidated account statement via e-mail to voraconstructions@ymail.com and support@purvashare.com Members may send an e-mail request to evoting@nsdl.co.in for obtaining user ID and password by providing the details mentioned in point (1) or (2) as the case may be, to receive login ID and password for e-voting.

Electronic copy of the annual report for 2021-22 including the notice which includes the process and manner of attending the AGM through VC and e-voting will be sent in due course to all the members whose e-mail addresses are registered with the company or depository participants. The annual report will also be available on the website of the company at www.stephanotis.in and stock exchange at www.bseindia.com and website of NSDL at www.evoting.nsdl.com which can be downloaded after Wednesday, September 7, 2022.

> For Stephanotis Finance Limited Sureshbabu Malge, Managing Director, DIN: 01481222,

बंगळुरु येथील कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥ (कर्नाटक) यांच्यासमक्ष जीवन मंगल बिल्डिंग क्र. ४, रेसिडेन्सी रोड,

बंगळुरु - ५६००२५. मूळ अर्ज क्र. ४८७ सन २०२१ दरम्यान : कर्नाटक बँक लि.

प्पा हल्लर आणि अन्य प्रतिवार्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावलीच्या नियम २३(<u>VIII</u>)

अंतर्गत जारी समन्स १) श्री. दरुगप्पा हल्लर श्री. हनमथप्पा हल्लर यांचा मुलगा, रहिवासीत येथे मध्य कॅम्प, वॉर्ड क्र. ८, तुर्विला गाव

५८४ १३२ सिंधानुर तालूका, रायचुर जिल्हा, कर्नाटक मे. सीएनएक्स कॉपोरेशन लि., कार्यालय क्र १२-ए, हाजी कासम बिल्डिंग, III रा मजला, ६६, तामरिंद लेन, फोर्ट, मुंबई-४००००१. सध्या ३०१ एम्बसी सेंटर, नरिमन पॉईंट, फोर्ट, मुंबई-४०००२१

..प्रतिवादी क. २

ज्याअर्थी वरील नावाच्या अर्जदारांनी रक्कम रु. ५०,०२,१४९.८० (रुपये पन्नास लाख दोन हजार एकशे एकोणपन्नास आणि पैसे ऐंशी मात्र) सह एकत्रित व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरीत आणि इतर अनतोषांकरिता तमच्या विरोधात रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ऑण्ड बँकरप्टसी ऑक्ट, १९९३ च्य कलम १९ अन्वये अर्ज स्थापित केला आहे तुम्हाला त्यामुळे तुमच्या विरोधात बँकेने विनंती केलेले अनतोष का मंजर करु नयेत याची कारणे दाखविण्यासाठी प्रकाशनाच्या तारखेपासून ३० देवसांच्या आत किंवा ११.१०.२०२२ रोजी

येत आहेत सूचना घ्यावी की, तुम्ही कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी केली जाईल आणि निर्णय दिला जाईल माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यान

१७ जून, २०२२ रोजी दिले.

१०.३० वा. तुमच्या बचावाच्या पुष्ठचर्थ व्यक्तीशः

किंवा वकील किंवा रितसर प्राधिकत एजंटमार्फत

ऱ्यायाधिकारणासमोर हजर राहण्याचे निर्देश देण्यात

कर्ज वसली न्यायाधिकरण-॥, बंगळ्

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की आमेच अशील मेसर्स बड्डी होल्डिंग प्रा. लि. हे (i) श्री राम आसरा पुत्र श्री करम चंद आणि (ii) श्री सुरजीत कुमार, पुत्र श्री करम चंद, दोघांचा पत्ता- बंगा रोड, शिव बाडी जवळ, फगवाडा, कपूरथला, पंजाब १४४४०१, त्यांच्याकडून, एक वितरित कार पार्किंग सह सोसायटी द्वारे जारी केलेले विशिष्ट क्र. ४६ ते ५० धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० मधील सामिल पाच शेअर्स सह एकत्रितपणे मोजमाप ४७६ चौ. फू. धारक, ८३, जे. पी. रोड, ७ बंगलो, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६१ येथील वर्सोवा पराग मेंशन को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. (रजि. क्र. बीओएम/एचएसजी/(टीएस)/४६५६/७५ दिनांक : ४.२.१९७५) (पराग अपार्टमेंट नावाने प्रसिद्ध आणि ज्ञात) च्या ए-विंग/ब्लॉक मधील तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५ धारक एक फ्लैट खरेदी करण्यास/अधिग्रहित करण्यात तयार आणि इच्छुक आहेत. श्री राम आसरा आणि श्री सुरजीत कुमार यांनी आमच्या अशीलांना असे सांगितले आहे की

वरील नमूद फ्लॅट, वाटप केलेले कार पार्किंग आणि वरील नमूद फ्लॅट संदर्भातील वरील नमूद शेअर प्रमाणपत्र सह सर्व मूळ नामाधिकार दस्तऐवज हे त्यांच्या ताब्यात आहेत. सर्वे किंवा कोणीही व्यक्ती ज्यांचे वरील शेअर्स, फ्लंट आणि वाटप केलेले कार पार्किंग संदर्भात विक्री, विनिमय, गहाण, प्रभार, भेटवस्तू, भाडेपट्टा, विश्वस्त, ताबा, वारसाहक ग्रहणाधिकार, सुविधाधिकार, मृत्युपत्र किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरूपात कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, नामाधिकार, लाभ आणि/िकंवा हितसंबंध असेल किंवा तसा दावा असेल तर त्यांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे की त्यांनी सदरह सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासन १५ दिवसांच्या आत आपल्या दाव्याच्या समर्थेनीय सर्व कागदोपत्री पुराव्यांच्या नोटरीकृत प्रमाणित प्रतींसह खालील स्वाक्षरीदारांना त्यांच्या खालील नमूट कार्यालय पत्त्यावर लेखी स्वरूपात याची माहिती द्यावी अन्यथा असे सर्व दावे, हक्क नामाधिकार आणि हितसंबंध, जर कोणते असतील, तर ते सोडून दिले असल्याचे आणि /किंवा सूचनेसह माफ केले असल्याचे मानले जाईल.

परिशिष्ट

एक वाटप केलेल्या कार पार्किंग सह सोसायटीद्वारे जारी केलेले विशिष्ट क्र ४६ ते ५० धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० मध्ये समाविष्ट असलेले पाच शेअर्स सह एकत्रितपणे, मोजमाप ४७६ चौ. फू. धारक ८३, जे. पी. रोड, ७ बंगलो, वर्सोवा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६१ येथील वर्सोवा पराग मेंशन को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि. (रजि. नं. बीओएम/एचएसजी/(टीएस)/४६५६/७५ दिनांक : ४.२.१९७५) (पराग अपार्टमेंट नावाने प्रसिद्ध आणि ज्ञात) च्या ए विंग/ब्लॉक मधील तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५ धारक फ्लॅट.

> जयेश आर. व्यास ॲडव्होकेट, हायकोर्ट, मुंबई १०६, विकास बिल्डिंग, ११, बँक स्टीट, फोर्ट, मुंबई ४००००१

> > मोबाइल : ९८२०९६९२२५.

दिनांक: ६ सप्टेंबर, २०२२

कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणीकृत आणि निगम कार्यालयः ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, muthoot

मुंबई-४०००१३,**सर्कल कार्यालय**: कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड ९बी, २रा मजला, पुसा रोड, नवी दिल्ली-११००६० जोडपत्र 🗤 कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार हे कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (सीजीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी द्वारे मागणी सूचना जारी करून खालील मुद् कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसात करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/ हमीदार यांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप–कलम (४) अंतर्गत सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये घेतला आहे. तारणमत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ऑक्टचे कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सीजीएचएफएल च्या रकमेसह खालील नमुद पढील व्याजाच्या अधीन राहील.

અ.	कजदार/हमादाराच नाव	तारणमत्तच वणन (स्थावर मिळकत)	मागणा सूचना	कब्जाचा
क्र.			दिनांक आणि	तारीख
			रक्कम	
۶.	(कर्ज खाते क्र.	फ्लॅट क्र. टी-२, तिसरा मजला, ज्ञानेश्वर अपार्टमेंट, स.	०९-०६-२०२२	02-08-2022
	एलएनएचएलएसएटी००००१५०६४	क्र. ६०, शुक्रवार पेठ, तालुका आणि जिल्हा सातारा,	₹.	
	सातारा शाखा)	महाराष्ट्र - ४१५००२ चे सर्व भाग आणि विभाग.	१०,३३,०४०/-	
	ललित जयप्रकाश पाल (कर्जदार)			
	मनोरम सावन सिंग,			
	(सह- कर्जदार)			
٦.	(कर्ज खाते क्र.	फ्लॅट क्र. ४, मोजमापित ४०.४२ चौ. मी., स्टिल्ट मजला,	१०-०६-२०२२	0२-0९-२0२२
	एलएनएचएलएसएटी००००२०३८९	सुंदेर लेक व्ह्यु, १०७५ए+बी, शनिवार पेठ, सातारा,	₹.	
	सातारा शाखा)	महाराष्ट्र - ४१५००२ चे सर्व भाग आणि विभाग.	१४,६५,६९७/-	
	सोनाली सुरेश कटवाते (कर्जदार)			
	मेघा सुरेश कटवाते			
	(सह- कर्जदार)			
ठिक	ण : महाराष्ट्र, दिनांक : ०६-०९-२०२२	सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फाय	गन्स लिमिटेड (सीर्ज	ोएचएफएल) करिता

डॉईश बॅक एजी

जाहीर सूचना - मिळकतीची लिलाव नि विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,अन्वये स्थावर मिळकतीची विकी

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे डॉईश बँक एजी, इंडिया, फेडरल रिपब्लिक ऑफ जर्मनीच्या कायद्यांतर्गत स्थापित आणि अस्तित्वात असलेली एक बँकिंग कंपनी जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे टाऊनुसानलेज १२, डी - ६०३२५, फ्रॅंकफर्ट, जर्मनी आणि **डॉईश बँक एजी, २रा मजला, ब्लॉक** बी१, निरलॉन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव पूर्व, मुंबई–४०००६३ (डॉईश बँक ए जी) येथील भारतातील त्यांच्या शाखा कार्यालयामार्फत कार्यरत असलेले प्राधिकृत अधिकारी **(''डॉईश बँक एजी'') आहेत.**

बँकेने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲड एन्फार्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ **(''ऑक्ट'')** च्या कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याज आणि **०८ मार्च, २०१९** रोजीस **रु**. १०,०२,२३,२२७.७३/**- (रुपये दहा कोटी दोन लाख तेवीस हजार दोनशे सत्तावीस आणि पैसे त्याहत्तर मात्र)** ची थकबाकी (सह उपार्जित प्रभार) रक्षम चुकती करण्यासाठी कर्जदार ओटीएस ई सॉल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड व अरुण अमोलक्रम कपुर, येथे कार्यालय क्र. २२३, २रा मजला, लोकमान्य टिळक रोड, क्रॉफर्ड मार्केट्समोर, बादशाह कोल्ड ड्रींक हाउसच्यावर, मुंबई-४००००३ व येथे सुद्धा पत्ता ३ए/२, नवजीवन सोसायटी, माहुल कुर्ला रोड, चेंबूर मुंबई-४०००७४ यांना बोलाविण्यासाठी **१२ मार्च, २०१९** रोजी मागणी सूचना जारी केली होती.

किबाकी रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले आणि म्हणन बँकेने सन्माननीय सीसीएम, मंबई समक्ष कलम १४ अर्ज दाखल केला आ सदर ॲक्टच्या नियम ९ सहवाचता ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर थकबाकी रकमेची वसुली

१) ''पंजाबवाडी, सायन ट्रॉम्बे रोड, सारस बागसमोर, देवनार, मुंबई-४०००८८ येथे स्थित मोजमापीत २२३९ चौ.फु. किंवा तत्सम सफल प्राईड, ४था मजला, युनीट क्र. ४०२'

२) ''पंजाबवाडी, सायन ट्रॉम्बे रोड, सारस बागसमोर, देवनार, मुंबई-४०००८८ येथे स्थित मोजमापीत १७२२ चौ.फु. किंवा तत्सम सफल प्राईड, ४था मजला, युनीट क्र. ४०१''

("**'मळकत'')** चा २५ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीस मंजूर आदेशाद्वारे कब्जा घेतला.

. आता सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, मिळकत खाली वर्णन केलेल्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेनुसार मोहोरबंद पाकिटातून बोली मागबून ११ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी दु. १२.०० वा. **डॉईश बँक एजी, २रा मजला, ब्लॉक़ बी१, निरलॉन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस** <mark>हायवे,</mark> **गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६३** येथे[°]''जे आहे जेथे आहे'' तत्त्वाने आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल.

	. 6., 3			I
अ.क्र.	मिळकतीचा पत्ता	मिळकतीचे तपशिलवार वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम
۶.	१) ''पंजाबवाडी, सायन ट्रॉम्बे रोड, सारस	कमर्शिअल मिळकत सह ३९६१ चौ.फु	₹.	रु. ८०,००,०००/-
	बागसमोर, देवनार, मुंबई-४०००८८ येथे स्थित	बिल्ट अप क्षेत्र सह मार्बल फ्लोरिंग,	८,००,००,०००/-	(रुपये ऐंशी लाख
	मोजमापीत २२३९ चौ.फु. किंवा तत्सम सफल	ग्लास फॅसेड, रेसेप्शन क्षेत्र, वर्किंग क्षेत्र	(रुपये आठ कोटी	मात्र)
	प्राईड, ४था मजला, युनीट क्र. ४०२''	व पेंट्री.	मात्र)	
	२) ''पंजाबवाडी, सायन ट्रॉम्बे रोड, सारस			
	बागसमोर, देवनार, मुंबई-४०००८८ येथे स्थित			
	मोजमापीत १७२२ चौ.फु. किंवा तत्सम सफल			
	प्राईड, ४था मजला, युनीट क्र. ४०१''			

मिळकतीच्या संबंधातील तपशील बँकेच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजतीप्रमाणे वर्णन केले आहेत. तथापि सदर तपशिलांमधील कोणत्याही त्रटी. गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी ती जबाबदार नसेल. म्हणून निविदाकार/प्रस्तावकर्ते/संभाव्य बोलीदार/खरेदीदार यांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी निविदा सादर करण्यापूर्वी मिळकतीच्या संबंधातील त्यांची स्वतःची खात्री करून घ्यावी. बँकेच्या सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत आणि योग्य कायदेशीर प्रक्रिया वापरून मिळकतीची विक्री करण्याचा अधिकार बँकेला आहे.

जाहीर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती : . . मिळकतीचे निरीक्षण **१७ सप्टेंबर, २०**२२ रोजी **स. ११.०० ते सं. ५.००** दरम्यान करता येईल.

. ११ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी किंवा पूर्वी दु.२ पर्यंत डॉईश बँक एजी, २<mark>रा मजला, ब्लॉक़ बी१, निरलॉन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,</mark> **गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६३** येथे डॉईश बॅंक एजी च्या कार्यालयात पोहोचतील अशा बेताने **''मे. डॉर्डश बॅंक डअर''** च्या नावातीत इसारा अनामत रकमेसाठी (''इअर'') रु. ८०,००,०००/**- (रुपये अठरा लाख छत्तीस हजार मात्र)** च्या डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर सहित निम्नस्वाक्षरीकारांच्या कार्यालयात एका मोहोरबंद पाकिटातून बोली सादर कराव्यात.

३.रितसर न भरलेले प्रस्ताव किंवा इअरसह परिपूर्ण नसलेले प्रस्ताव किंवा विहित तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त झालेले प्रस्ताव हे वैध प्रस्ताव म्हणून विचारात घेतले जाणार नाही/समजण्यात येणार नाही आणि त्यानुसार नाकारण्यात येतील इअरवर व्याज देय नाही.

४.बोली प्रपत्रासह संभाव्य बोलीदारांनी त्यांच्या/तिच्या ओळखीचा पुरावा, निवासाचा पुरवा (जसे की पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ.) आणि आयकर विभागाद्वारे जारी केलेल्या पॅनकार्डची प्रत सुद्धा जोडणे आवश्यक आहे. .मिळकत राखीव किमतीच्या खाली विकली जाणार नाही.

. विक्रीच्या तारखेस रितसर प्राप्त झालेल्या सर्व बोली उघडण्यात येतील आणि राखीव किमतीच्या वरील दिलेली उच्चतम बोलीदाराची बोली बँकेद्रारे स्वीकारण्यात येईल. तथापी बोलीदारांनी लिलावाच्या ठिकाणी प्रत्यक्ष हजर रहावे त्यांना उच्चतम बोलीदाराने दिलेल्या किमतीच्या वर रु. २५.०००/-(रुपये पंचवीस हजार मात्र) च्या किमान पटीत त्यांचे बोली मृत्य पढे वाढविण्याचा हक्क आहे आणि बँकेला अशी उच्चतम बोली स्वीकारण्याचा हक्क आहे. बँकेने विक्री निश्चित केल्यावर खरेदीदाराने निम्नस्वाक्षरीकारांकडे त्वरित इसारा अनामत रक्कम समायोजित करून विक्री किमतीच्या २५% (पंचवीस टक्के) जमा करणे आवश्यक आहे.

. वेळ वाढविण्याची विनंती ही त्यांच्याद्वारे योग्य आणि वाजवी मानलेल्या अटी आणि शर्तींच्या अधीन तिच्या स्वतःच्या निर्देशाने बँक मान्य करेल. खरेदी किमतीची उर्वरित रक्कम ही मिळकतीची विक्री निश्चित झाल्याच्या दिवसापासून पंधरा दिवसात किंवा पूर्वी किंवा पक्षकारांद्वारे लेखी मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत बँकेकडे खरेदीदाराने जमा करणे आवश्यक आहे. विहित वेळेत संपूर्ण मोबदला प्रदान करण्यास कसूर केल्यास बँकेला इअर आणि/किंवा खरेदीदाराने केलेले कोणतेही अन्य प्रदान जप्त करण्याचे आणि मिळकतीच्या पुर्निललावाची कार्यवाही करण्याचे स्वातंत्र राहील. कसूरवार खरेदीदाराला मिळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या रकमेच्या कोणत्याही हिश्श्यावरील सर्व दावे त्यागावे लागतील.

८. सर्व प्रदान ''डॉईश बँक इएमडी'' च्या नावे एनईएफटी/डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या मार्गाने खरेदीदाराने करणे आवश्यक आहे. . संपूर्ण विक्री किंमत प्राप्त झाल्यावर बँक खरेदीदार/त्यांच्या नामनिर्देशिताच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र जारी करेल आणि खरेदीदाराला मिळकतीचा कब्जा

१०. बँकेने विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून मिळकतीशी संबंधित सर्व जोखीम म्हणजेच, नुकसान किंवा आगीमुळे नुकसान किंवा चोरी किंवा इतर अपघात हे सर्व संदर्भात खरेदीदारामध्ये निहित होती

११. इअरकरिता जमा केलेला डिमांड डाफ्ट/पे ऑर्डर अयशस्वी बोलीदाराना परत करण्यात येईल.

दिनांक : ०६ सप्टेंबर,२०२२ ठिकाण: मुंबई

१२. मिळकतीच्या संदर्भातील मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार, हस्तांतर प्रभार किंवा कोणत्याही अन्य प्रभाराशी संबंधित सर्व खर्च खरेदीदाराने करायचा आहे. सर्व देणी म्हणजेच पालिका कर, देखभाल/सोसायटी प्रभार, वीज आणि पाणीकर, सेस किंवा मिळकतीच्या संदर्भातील थकबाकीसह कोणतीही अन्य थकबाकी यशस्वी खरेदीदाराने भरायची आहे. १३. बँक उच्चतम प्रस्ताव किंवा कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्यासाठी बांधील नाही आणि बँकेने कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली

नाकारण्याचा तिचा हक्क राखन ठेवला आहे. १४. बोलीदार स्वतः किंवा त्यांच्या रितसर प्राधिकृत प्रतिनिधींच्या व्यतिरिक्त कोणत्याही अन्य व्यक्तीला लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्याची परवानगी . टेण्यात येणार नाही. . १५.बँकेने केलेला सर्व खर्च, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित सर्व थकबाकी ॲक्टच्या कलम १३(८) अंतर्गत मिळकतीच्या विक्रीकरिता निश्चित केलेल्या

तारखूपूर्वी कोणत्याही वेळी वरील नावाच्या कर्जदारानी भरणा केल्यास मिळकतीची विक्री करण्यात येणार ना आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली या बँकेच्या विरोधात कोणतेही दायित्व/दाव्याशिवाय त्यांना परत करण्यास येईल. सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स.२००२च्या नियम ८ (६) अन्वये कर्जदारांना ही एक सचना देखील आहे

सही / - सुरजीत पत्रा प्राधिकृत अधिकारी-डॉईश बँक एजी संपर्क क्रमांक: ०९८१९२.४६२४६, ०९८२००६६६१३ आणि ०९८६१९३६३७९

मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

स्थान : मुंबई

नोंदणीकृत कार्यालयः टीसी क्र. १४/२०७४–७, मुथुट सेंटर, पुत्रेन रोड, थिरुवनंथपुरम–६९५ ०३४, सीआयएन क्र– युद५९२२केएल२०१०पीएलसी०२५६२४. कॉर्पोरेट कार्यालयः १२/ए ०१, १३ वा मजला, पारिनी क्रेसेन्झो, प्लॉट क्र. सी३८ व सी३९, वांद्रे कुर्ला निUETOOT संकुल-जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-४०००५१. द्रा क्र. ०२२-६२७२८५१७ प्राधिकृत अधिकारी ईमेल आयडी: authoris IOUSING FINANCE संपर्क व्यक्ती:- संजय वैशी, मोबाईल क्र. ७९७७२५५५२१ , संदिप हिरे-९५९४३३८३१९, रामा सुर-८६५२७००४७

जाहीर सूचना - मिळकतीचा लिलाव नि विकी

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांची विक्री सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ मधील अधिकारांचा वापर करत मे. मथट हाऊसिंग कायनान्स कंपनी लि. (ह्यापुढे उद्घेख ''कंपनी'') च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतींचा (ह्यापुढे वर्णन ''तारण मत्ता'') कव्वा घेतला आणि खाली वर्णन केलेल्या ग्रोहकोना (हेंचापुढे उल्लेख ''कर्जदार'') मेंजूर केलेल्या गृह कर्ज सुविधांच्या संबंधात तारण म्हणून धारण केल्या आणि पुढे कर्जदारांकडून थकबाकीचे अंतिम प्रदान होईपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय यासह खालील रकमेइतक्या तारण कर्जाच्या संबंधात जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय'' तत्त्वाने/अटीवर तारण मत्ता विकण्याचे ठरविले आहे.

अ.	लॅन/कर्जदार/सह-	गहाण मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	एकूण थकबाकी रक्कम	राखीव किंमत	इ.अ.र.
क्र.	कर्जदार/हमीदारांचे नाव		व प्रकार	(रु.) पुढील लागू व्याज	(₹.)	(₹.)
۹.	१८७०००८१४९४	फ्लॅट क्र. २०५, २ रा मजला, सर्व्हे क्र.	अन्वयिक	₹.	९,००,०००.००/-	९०,०००.००/-
	सचिन लालासाहेब सुतार	१८८ १ २, सुमरिया रेसिडेन्सी, सुमरिया	कब्जा	१६,४१,०३१.३४/-		
	अश्विनी सचिन सुतार	कॉम्प्लेक्स, भिवंडी गाव, पुर्णा, महाराष्ट्र,	१२-०८-२०२१	२६-०३-२०२१ रोजीस		
		ठाणे - ४२१ ३०२, भारत				
٦.	१८७०००८२६७२	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, श्रीराम	अन्वयिक	११,१०,७५१.४४/-	७,२०,०००/-	७२,०००/-
	सचिन सोपान मगर	अपार्टमेंट तलावली, गाव राम मंदिराजवळ,	कब्जा	२६-१२-२०१८ रोजीस		
	सुमन मगर	घनसोली, नवी मुंबई-४००७०१	28-06-2050			
	सोपान के मगरे	सीमाबद्धः पूर्वः निवासी इमारत, पश्चिमः				
		राम मंदिर, उत्तर: घर, दक्षिण: घर				

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: १४-सप्टेंबर-२०२२) व १५-सप्टेंबर-२०२२ रोजी स. १०.०० ते सं. ०५.००

लिलावाची तारीख:- २३-सप्टेंबर-२०२२ स. १०.०० ते द. ०३.००, बोली जमा करण्याकरिता अंतिम दिनांक: २२-सप्टेंबर-२०२२ विक्रीचे ठिकाण मुंबई शाखा: दुकान क्र.५७, तळ मजला, हार्मनी प्लाझा, एसबीआय बँकसमोर, बोईसर, तारापूर रोड, बोईसर(प), महाराष्ट्र-४०१५०१

इच्छुक बोलीदार मिळकर्तीचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करू शकतील: जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती:– १) विक्री काटेकोरणे येथे खाली टिलेल्य अटी आणि शर्तींच्या त्याचप्रमाणे इच्छुक बोलीदारांनी सादर करावयाच्या प्रस्ताव/निविदा दस्तावेजामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या अधीन होईल. २) मिळकतीची विक्र ''जसे आहे जेथे आहे'', व ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय'' अटीवर असलेल्या कोणत्याही भारांसह होईल. ३) लिलावाअंतर्गत मिळकर्तींचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करता येईल. मिळकर्तींच्या निरीक्षणाच्या किंवा निविदा सादर करण्याच्या संबंधातील कोणत्याही चौकशांसाठी कृपया वरील नमूद स्थळ येथील प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क क्रमांकावर संपर्क साधावा. वरील मिळकतीसाठी इच्छुक खरेदीदार त्यांचे प्रस्ताव मोहोरबंद पाकिटातून लिलाव-च्या तारखेपूर्वी एक कामाच्या दिवस आधी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या वरील कार्यालयीन पत्यावर इसारा अनामत रकम (इ.अ.र.) राखिव किंमतीचे १०% पोटी ''मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड'' च्या नावातील मुंबई येथे देय डिमांड ड्राफ्टसह पाठव् शकतात. ४) प्रस्ताव दस्तावेजासोवत, इच्छुक बोलीदारांना आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची एक प्रत आणि पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ. च्या प्रती सारखे बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा व निवासाचा पुरावा याची प्रत जोडावी लागेल. ५) कोणत्याही परिस्थितीत मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही. ६) लिलावात हजर असलेल्या बोलीदारांना उरविलेल्या राखीव किंमतीच्या अतिरिक्त र १०००/– च्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवू दिले जातील. ७) सदर मिळकर्तींच्या संबंधात विक्री प्रमाणपत्राच्या नोंदणीच्या संबंधातील आकार आणि मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार. हस्तांतरण आकार व अन्य परिव्यय यासह म्युनिसिपल कर, मेंटेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी देयके किंवा अन्य थकवाकी सारखी सर्व देणी यशस्वी बोलीदार/खरेदीदारांना प्रदान करावी लागतील. ८) यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार यांना विक्रीच्या बाबतीत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यापासून २ कामाच्या दिवसांत १५९% छरेती सकम (आधीच मस्तेली इ.अ.र. समायोजित करून) भरावी लागित, कसूर केत्यास, इसारा अनामत रकम जम होईल. ९) विक्रीची उर्वीरत ७५% किंमत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी यशस्वी खरेदीदारानां विक्रीची मंजुरी कळविल्याच्या १५ दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी स्वेच्छेने लेखी मान्यता दिलेल्या अशा वाढीव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. १०) प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या मर्जीने कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीसाठीच्या ह्या सूचनेच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये फेरफार करण्याचे त्यांचे अधिकार राखून ठेवत आहेत. ११) जर लिलावाच्या तारखेपूर्वी एक कामाच्या दिवसापर्यंत उपरिनामित कर्जदार/सह-कर्जदार यांचेकडून तारणी धनकोंना आलेल्या सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकितराणे सर्व थकवाकी प्रदान केली तर मिळकत विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली त्यांना मे. मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. विरुध्द कोणत्याही दायित्य/दावा न ठेवता परत केल्या जातील. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना याद्वारे सदर सूचनेच्या तारखेपासून वरील नमूद दिवसांत तारखेपर्यंत व्याज आणि खर्चासह वरील नमूद थकवाकी चुकती करण्यासाठी आणि संपूर्ण दायित्व निभवण्यासाठी सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) आणि ९ अन्वये १५ दिवसाची वैधानिक सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण मत्तेची वरील नमूद अटी आणि शर्तीनूसार विक्री करण्यात येईल. तसेच कर्जदारांना मिळकतीची अप्रभारीत त्यांच्या वस्तू ३० दिवसांत काहून कण्याची विनंती करण्यात येते अन्यथा त्यांच्या जोखिम आणि परिणामांवर कढून टाकण्यात येईल.

ठिकाण: महाराष्ट्र(बीओएम), दिनांक: ०६-सप्टेंबर-२०२२

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडसाठी



बँक ऑग बडोदा, विभागीय कार्यालय, मुंबई मेट्रो पूर्व विभाग: १ला मजला, देवदर्शन इमारत, स्टेशन रोड, भांडुप (प), मुंबई ४०००७८

द्रः ०२२-६८४१२५०९, ईमेल- recovery.mmer@Bankofbaroda.co.ir 💶 🚃 📭 🤐 जंगम मिळकर्तीच्या विक्री करीता विक्री सूचना । जोडपत्र ॥-ए नियम ६(२) सह

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुरी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ऑण्ड एन्फोर्समें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ अन्वये जंगम मतांच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. यादारे सामन्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सचना देण्यात येते की. खालील नमद जंगम मिळकती तारण धनकोंकडे जंगमगहाण/भारित असन जिचा कब्जा बँक

जंगम मिळकर्तीचे वर्णन एकूण थकबाकी ई-लिलावाची (१) राखीव किंमत कब्जाची मिळकतीच्या कर्जदार /

क्र.	हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	सह ज्ञात भार काही असल्यास		तारीख आणि वेळ	आणि (२) मिळकतीची इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	स्थिती	निरिक्षणाच तारिख आणि आणि संप व्यक्ती
٧.	कर्जदारः श्री. अजित वसंत लवाले पत्ताः रूम क्र. ५/६, शेषाश्रय चाळ, शिवाजी नगर, भांडुप (पश्चिम), मुंबई – ४०००७८	एलएमञ्ही, टाटा मोटर्स एस मेगा बीएस IV नोंद. क्र. – एमएच०४एचएन०७५५ बँक ऑफ बडोदा, महात्मा फुले रोड, मुलुंड पूर्व शाखा (डीबीएमयुएलई) कडे जंगम गहाण	३१.०८.२०२२ रोजीसप्रमाणे रु. २.८४ लाख अधिक त्यावरील लागू नसलेले व्याज आणि अन्य प्रभार.	०७.१०.२०२२ दु. २.०० ते सायं. ६.००	(१) इ. ५५,०००.०० (२) इ. ५,५००.०० (३) इ. ५,०००.००	प्रत्यक्ष	२९.०९.२० दु. २.०० ते सायं. ६.०० संपर्क व्यक्त छाया देवणे ९८६९१०१४
۲.	कर्जदारः श्री. हिषकेश अरुण जोशी पत्ताः ५८/१०२, सुर्वोदय सीएचएसएल, कानसई विभाग, अंबरनाथ पूर्व ४२१५०१	एलएमव्ही, रेनॉल्ट किड नोंद. क्र. एमएच०५डीएच३३६१ बैंक ऑफ बडोदा, अंबरनाथ पूर्व शाखा (एएमबीईएएस) कडे जंगम गहाण	३१.०८.२०२२ रोजीसप्रमाणे इ. २.२६ लाख अधिक त्यावरील लागू नसलेले व्याज आणि अन्य प्रभार.	०७.१०.२०२२ दु. २.०० ते सायं. ६.००	(१) इ. २,२५,०००.०० (२) इ. २२,५००.०० (३) इ. ५,०००.००	प्रत्यक्ष	२९.०९.२० दु. २.०० र सायं. ६.०० संपर्क व्यक्त किशोर पार ८६५२०८१३
₹.	कर्जदारः मे. विष्णू विमल ट्रॅव्हल्स, ग्रोप्रायदर श्री. सुनील मास्ती टोल पत्ता: रूम क्र. ९, न्यू सिद्धिविनायक चाळ, बालाजी नगर, विठवा, कळवा, ठाणे - ४००६०५	एलएमव्ही, टाटा इंडिगो ईसीएस एलएक्स बीएस IV नोंद. ऋ. एमएच०४एनएन१२०९ बँक ऑफ बडोदा, महात्मा फुले रोड, मुलुंड पूर्व शाखा (डीबीएमयुएलई) कडे जंगम गहाण	३१.०८.२०२२ रोजीसप्रमाणे इ. २.७६ लाख अधिक त्यावरील लागू नसलेले व्याज आणि अन्य प्रभार.	०७.१०.२०२२ दु. २.०० ते सायं. ६.००	(१) र. १,१०,०००.०० (२) र. ११,०००.०० (३) र. ५,०००.००	प्रत्यक्ष	२९.०९.२०: दु. २.०० ते सायं. ६.०० संपर्क व्यक्त छाया देवणे ९८६९१०१४
٧.	कर्जदार: मे. मंगल मूर्ती टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स	एलएमव्ही, रेनॉल्ट लॉजी डीसीआय आरएक्सई जेएसआरबीडब्ल्यूर नोंद, क्र. एमएच४३बीजी३१६० बंक ऑफ बडोदा, मुलुंड पूर्व शाखेला (एमयुएलईएएस) कडे जंगम गहाण	३१.०८.२०२२ रोजीसप्रमाणे रु. ४.२० लाख अधिक त्यावरील लागू नसलेले व्याज आणि अन्य प्रभार.	०७.१०.२०२२ दु. २.०० ते सायं. ६.००	(१) रु. १,००,०००.०० (२) रु. १०,०००.०० (३) रु. ५,०००.००	प्रत्यक्ष	२९.०९.२० दु. २.०० दे सायं. ६.०० संपर्क व्यक्त विशाल अहि ९१५२९४०५
ч.	कर्जदार: मे. तनिष्का दूर्स अँड ट्रॅव्हल्स	एलएमव्ही, ह्यंदाई एक्सेंट सीआरडीआय+एबीएस नोंद. क्र. एमएच०४एचवाय११८३ बंक ऑफ बडोदा, मुलुंड पूर्व शाखेत (एमयुएवईएएस) कडे जंगम गहाण	३१.०८.२०२२ रोजीसप्रमाणे रु. २.६३ लाख अधिक त्यावरील लागू नसलेले व्याज आणि अन्य प्रभार.	०७.१०.२०२२ दु. २.०० ते सायं. ६.००	(१) र. १, ००,०००,०० (२) र. १०,०००,०० (३) र. ५,०००,००	प्रत्यक्ष	२९.०९.२० दु. २.०० ते सायं. ६.०० संपर्क व्यक्त विशाल अहि ९१५२९४०५
ξ.	कर्जदारः मे. आर्यन टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स, प्रोप्रायटर - श्री. विजय प्रेम सोनार	एलएमव्ही, मास्ती स्विफ्ट डिझायर टूर, नोंद. क्र. एमएच०५बीजे३०७० बैंक ऑफ बडोदा, मांडा टिटवाळा शाखेला (टिटवाल) कडे जंगम गहाण	३१.०८.२०२२ रोजीसप्रमाणे रु. १.९८ लाख अधिक त्यावरील लागू नसलेले व्याज आणि अन्य प्रभार.	०७.१०.२०२२ दु. २.०० ते सायं. ६.००	(१) ह. २,०५,०००.०० (२) ह. २०,५००.०० (३) ह. ५,०००.००	प्रत्यक्ष	२९.०९.२०२ दु. २.०० ते सायं. ६.०० संपर्क व्यक्ती ऋषिकेश महा ९९९८३४७८

दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी द्. क्र. ०२२-६८४१२५०९ यावर संपर्क साधावा. **तपशीलवार अटी आणि**

दिनांक : ०६.०९.२०२२ ठिकाण: मुंबई

गर्तींकरिता. येथे स्कॅन करावे-

बँक ऑफ बडोटा प्राधिकृत अधिकारी